



**DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE
TARANTO**

UFFICIO STUDI E PROGETTI

R01

RELAZIONE GENERALE

PROGETTO ESECUTIVO

**COMPENSORIO CASTROGIOVANNI – ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12
MARINA SUD**

**CAPITOLO
7120/21 SMM**

**Codice Esigenza
177820**

**Codice ID
4874**

C.U.P.	Z	3	A	3	6	C	A	2	7
--------	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**IMPORTO CAPITOLATO Euro 935.854,50 (LAVORI + SICUREZZA) (IVA AL 22%
INCLUSA)**

Durata dei Lavori Giorni: 180 (centottanta)

Taranto, 08/01/2024

IL PROGETTISTA

**RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI
PROFESSIONISTI**

**Ing. Nicola Leone – Sidel Ingegneria S.r.l.
Via Isonzo 13
40005 Villanova di Castenaso (BO)**

IL CAPO UFFICIO STUDI E PROGETTI

C.C. (INFR) Domenico Egidio MAGGI

**IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL
CONTRATTO**

S.T.V. (INFR) Giuseppe MANCUSO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

C.V. (INFR) Teodoro NICOLAZZO



Firmato digitalmente da:

LEONE NICOLA

Firmato il 17/01/2024 18:45

Seriale Certificato:
160556000651199635108802172274978990132

Valido dal 16/02/2021 al
16/02/2024

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3



**DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE
TARANTO**

UFFICIO STUDI E PROGETTI

R01

RELAZIONE GENERALE

PROGETTO ESECUTIVO

**COMPENSORIO CASTROGIOVANNI – ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12
MARINA SUD**

**CAPITOLO
7120/21 SMM**

**Codice Esigenza
177820**

**Codice ID
4874**

Il presente elaborato è costituito da pagine n. 26 (ventisei) compresa la presente e il frontespizio

**IL PROGETTISTA
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI**

Ing. Nicola Leone – Sidel Ingegneria S.r.l.

Via Isonzo 13

40005 Villanova di Castenaso (BO)



R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL		PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE	

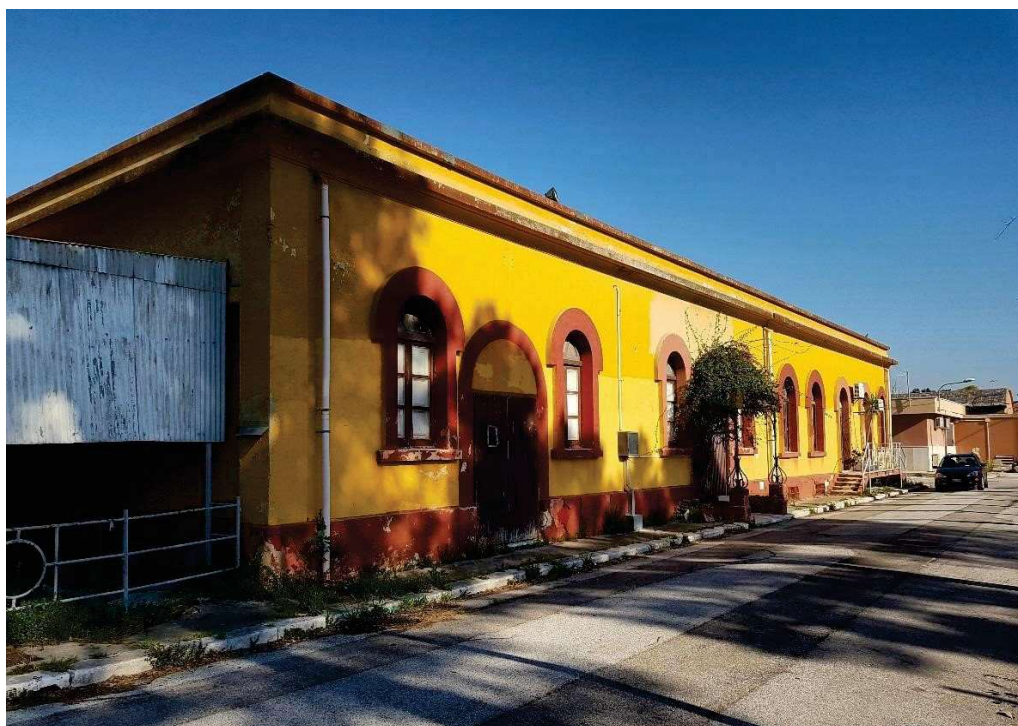
Sommario

1.	Premessa	2
2.	Inquadramento territoriale e vincolistico	3
3.	Riferimenti normativi	5
4.	Stato di fatto Edificio PG12	6
5.	Descrizione dell'intervento	20
6.	Calcolo delle superfici illuminanti-areanti	23

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL		PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE	

1. Premessa

La presente costituisce parte integrante del progetto esecutivo della messa in sicurezza, recupero e valorizzazione dell’immobile “P.G. 12” presso il comprensorio Castrogiovanni – Maricentro Taranto. La relazione descrive le caratteristiche degli interventi in progetto e riferisce in merito alle scelte progettuali relative al conseguimento dei livelli prestazionali richiesti. Gli elementi che costituiscono la documentazione del progetto esecutivo sono riportati nel prospetto in allegato.



R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL	PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE

2. Inquadramento territoriale e vincolistico

Il comprensorio Castrogiovanni, area militare all'interno della quale trova sito l'immobile oggetto della presente narrativa, è raggiungibile dalla SS7 ter varcando la porta est di Taranto raggiungibile sia da S. Giorgio Jonico, che dalla circonvallazione del Ponte Aldo Moro, meglio conosciuto come Ponte Punta Penna Pizzone.

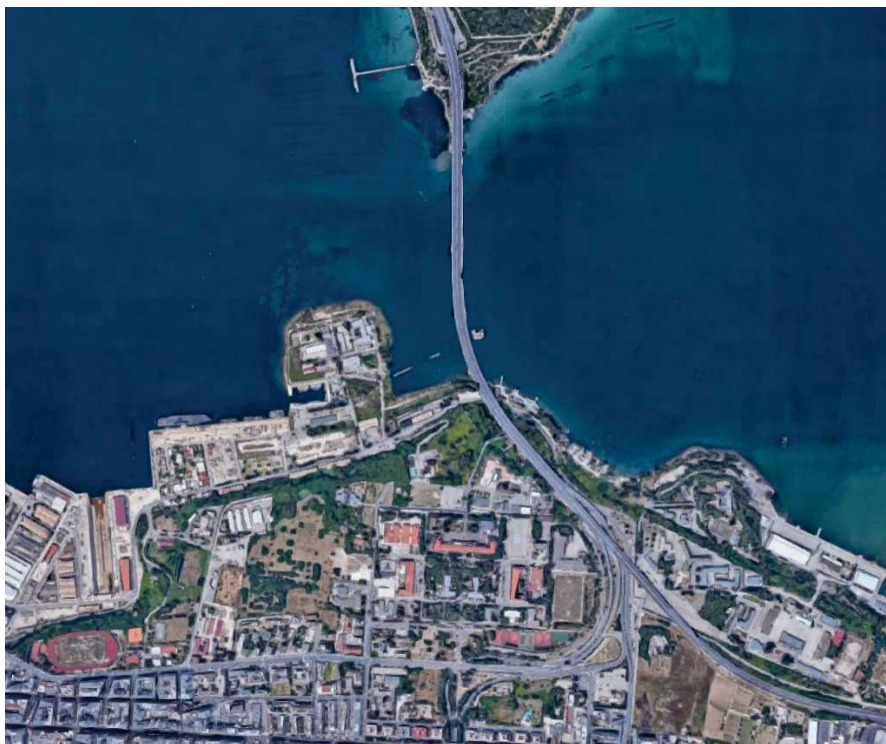


Figura 1 Inquadramento area Comprensorio Castrogiovanni.



Figura 2 Inquadramento immobile.

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL	PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE

Relativamente ai Beni Paesaggistici (BP) di cui all'art. 134 del D.lgs. 42/04, l'area oggetto di intervento non risulta interessata né da beni tutelati ai sensi dell'art. 136 ("Immobili ed aree di notevole interesse pubblico"), né da beni tutelati ai sensi dell'art. 142 ("Aree tutelate per legge"). Inoltre, relativamente agli Ulteriori Contesti Paesaggistici (UCP) di cui all'art. 143, co. 1, lett. e) del D.lgs. 42/04, l'area oggetto di intervento non risulta interessata da alcun vincolo.

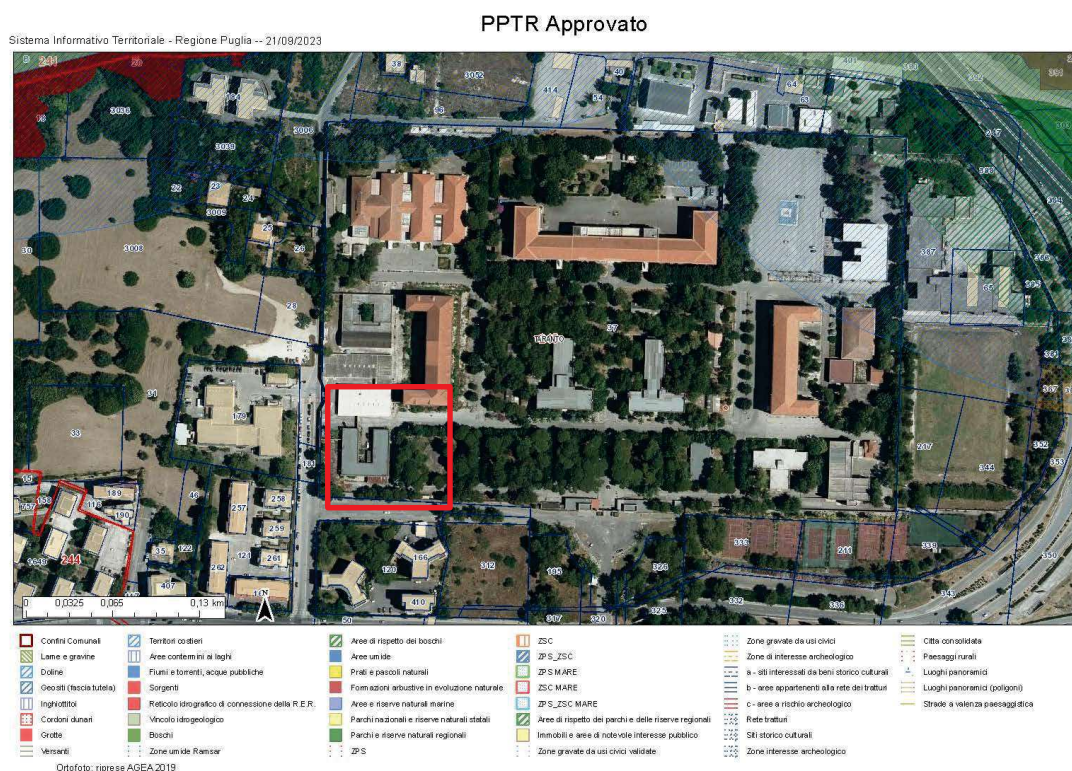


Figura 3 Estratto del PPTR.

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL		PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE	

3. Riferimenti normativi

Il presente progetto è stato redatto in conformità a quanto disposto dal quadro normativo di riferimento in materia e, più genericamente, nei limiti rappresentati dalle normative vigenti regolanti i vari aspetti progettuali ed esecutivi. I principali riferimenti normativi relativi agli interventi proposti sono rappresentati da:

- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 15 novembre 2012, n.236;
- Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;
- Decreto del Ministero dell’interno 3 agosto 2015 Codice Unico di Prevenzione Incendi e ss.mm.ii.;
- D.M. 37/2008 Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici;
- Sicurezza degli impianti;
- Norma CEI-64-8 - Impianti elettrici;
- D.P.R n. 151 del 1° agosto 2011. Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell’articolo 49, comma 4quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122;
- Lettera Circolare del Ministero degli interni n. 13061 del 06/10/2011. Nuovo regolamento di prevenzione incendi – D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151.

I locali oggetto di progettazione, che in quota parte saranno destinati ad officina, come concordato con la Committenza, non rientrano al momento all’interno delle attività soggette a controllo prevenzione incendi in quanto il numero di addetti specializzati alla mansione specifiche sono inferiori a 5 e la superficie dei locali adibiti ad officina è al di sotto dei parametri minimi previsti dal DPR 151/2011. L'attività così come configurata non è soggetta ai procedimenti di prevenzione incendi di cui al d.P.R. 151/2011. Sono fatti salvi gli adempimenti previsti dal D.Lgs. 81/2008 per la sicurezza dei luoghi di lavoro dal punto di vista del rischio di incendio.

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL	PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE

4. Stato di fatto Edificio PG12

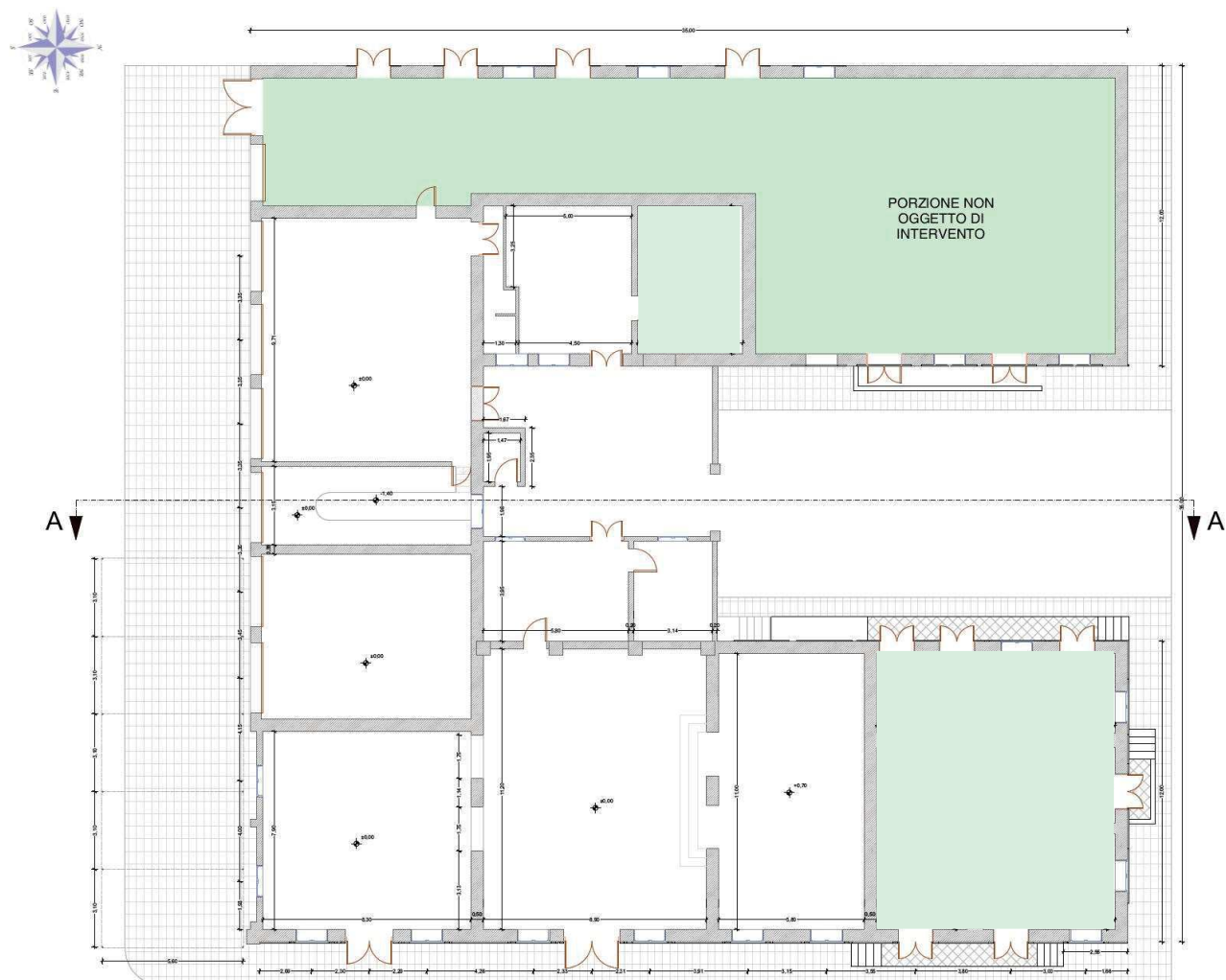


Figura 4 Stato di fatto planimetria piano terra.

L'immobile è stato realizzato nella prima metà degli anni 30' e pertanto soggetto al Titolo I, parte seconda del D.lgs. nr. 42 del Gennaio 2004 (art. 10 comma 1).

L'edificio nel complesso si erge per un piano fuori terra caratterizzato da una porzione seminterrata che si presenta in pessimo stato di conservazione.

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL	PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE

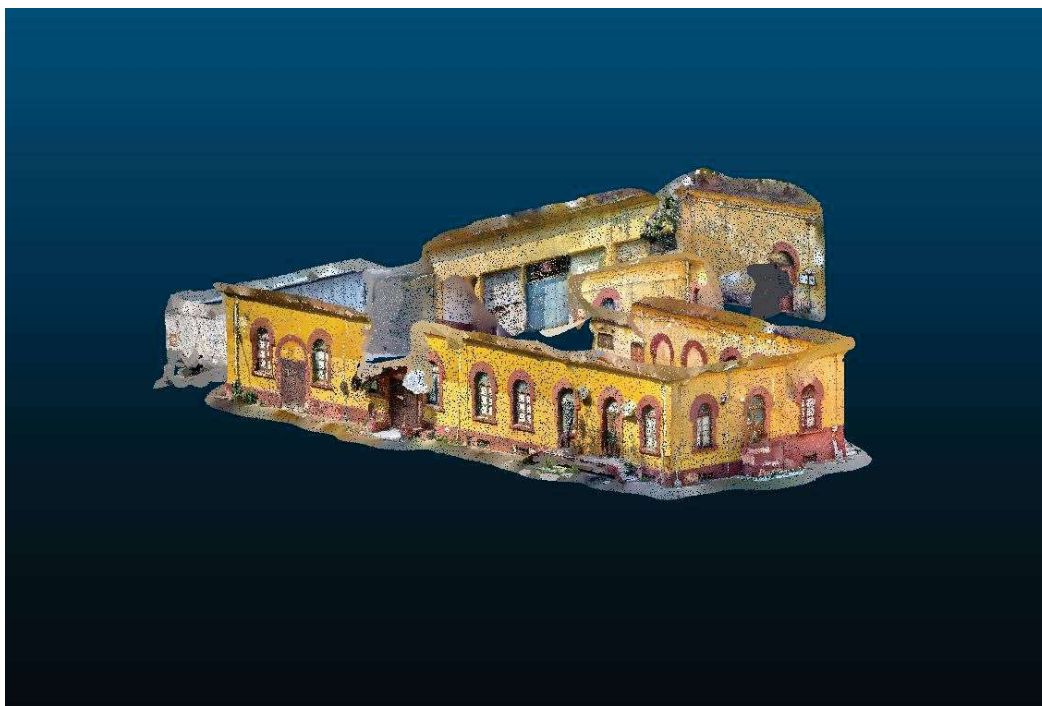


Figura 5 Rilievo laserscanner esterno PG12

La struttura risulta mista in muratura portante e porzioni in cls armato con solaio del tipo latero cementizio con sovrastante manto impermeabile.

Le murature perimetrali sono in conci di tufo intonacate dallo spessore variabile di circa cm. 47,5 (più circa cm. 12 nella parte inferiore per un'altezza di circa cm. 70 dal piano campagna)

In fase di sopralluogo sono stati riscontrati, all'interno del vano seminterrato, evidenti segni di sfondellamento dei solai e tracce di infiltrazioni sulle pareti controterra.

Gli infissi esterni sono in legno con vetro singolo e si presentano in cattivo stato di conservazione.

Di seguito si riportano alcuni scatti del piano seminterrato.

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL		PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE	



Figura 6 Sfondellamento solaio piano seminterrato

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL		PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE	



Figura 7 Pareti controterra ed infissi piano seminterrato

La porzione sud dell'edificio, presumibilmente utilizzata come ricovero mezzi/autofficina, si caratterizza da grandi aperture quasi al limite dei telai strutturali in calcestruzzo armato.

Alla base dei pilastri è possibile notare come il processo di ossidazione dei ferri, abbia causato il rigonfiamento del calcestruzzo con la conseguente rottura del copriferro ed il successivo distacco di porzioni di intonaci e cls.

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL		PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE	

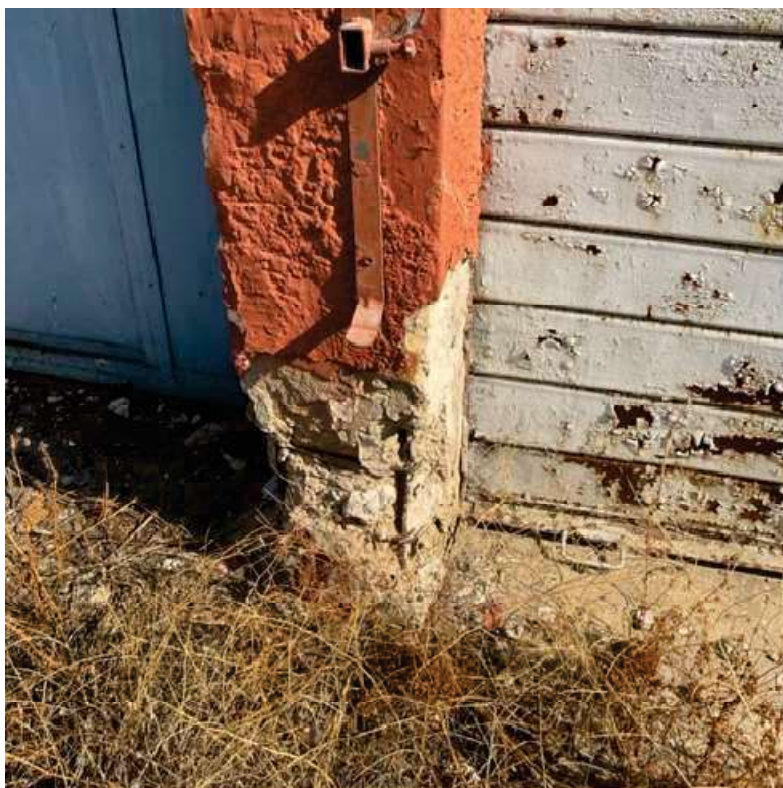


Figura 8 Particolare pilastro prospetto sud

Sul prospetto sud insiste una tettoia posticcia in profilati di acciaio zincato e lamiera grecata, installata in tempi recenti, la quale comporta criticità per la struttura muraria derivante dalle zancature e dalla cattiva evasione delle acque meteoriche.

Questa parte di edificio si presenta in pessimo stato di conservazione a causa delle copiose infiltrazioni di acque meteoriche e del conseguente degrado delle finiture interne, le quali giungono in alcuni punti alla formazione di muffe ed efflorescenze.

Tali infiltrazioni con il passar del tempo hanno innescato un processo di ossidazione dei ferri di armatura dei travetti con il conseguente distacco di porzioni degli intonaci e della parte inferiore delle pignatte.

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL		PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE	



Figura 9 Struttura a sud in profilati di acciaio e lamiera grecata

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL	PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE



Figura 10 Vano posto a sud con segni di infiltrazioni e sfondellamento

La porzione ovest dell’immobile ospitava locali tecnici, spogliatoi ed archivi. Nel corso degli anni, a causa delle piccole dimensioni, e della minore importanza di questo fabbricato rispetto alle più imponenti palazzine del comprensorio, l’edificio P.G. 12 è stato sottoposto nel corso degli anni a continue mutazioni sia esternamente che internamente, anche con prodotti (idropitture e intonaci) non coerenti con il contesto architettonico o con le tecniche costruttive originarie.

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL		PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE	

Sia gli intonaci che gli infissi si presentano in evidente stato di abbandono e degrado. Nel suo complesso, il fabbricato verte in condizioni di inaccettabile degrado e necessita di interventi di messa in sicurezza strutturale ed interventi di recupero e risanamento conservativo sia degli ambienti interni che delle aree esterne.



Figura 11 Prospetto Ovest PG12

Il prospetto est, prima facciata visibile provenendo dall'ingresso principale del comprensorio, è situato di fronte ad una piazzetta.

Questo prospetto, come anche la corte interna ed il prospetto ovest, è caratterizzato da finestre in legno a lunetta con bugnature a spessore differenziato, caratteristiche di tutti i fabbricati della stessa epoca insistenti nel comprensorio.

La cromia dei prospetti è stata modificata presumibilmente in ragione di idropitture disponibili nel comprensorio, utilizzate probabilmente per interventi di manutenzione ordinaria.

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL		PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE	

Infatti, in diversi punti, le tinteggiature in via di distacco fanno emergere le tonalità originarie, perfettamente analoghe a quelle della palazzina Ciaravolo.

Nel complesso, il fabbricato si presenta formalmente e staticamente aggravato anche dall'azione delle acque meteoriche.

Il sistema di smaltimento delle acque meteoriche (caratterizzato da pluviali in pvc) risulta sottodimensionato in rapporto alle abbondanti piogge che oramai si verificano nell'area tarantina ed il manto impermeabile, ormai vetusto, risulta inefficace causando palesi infiltrazioni nei locali interni.

Inoltre, si segnala la crescita di arbusti che hanno provocato la disgregazione di porzioni di pavimentazione e muratura come meglio riportato nelle immagini seguenti.

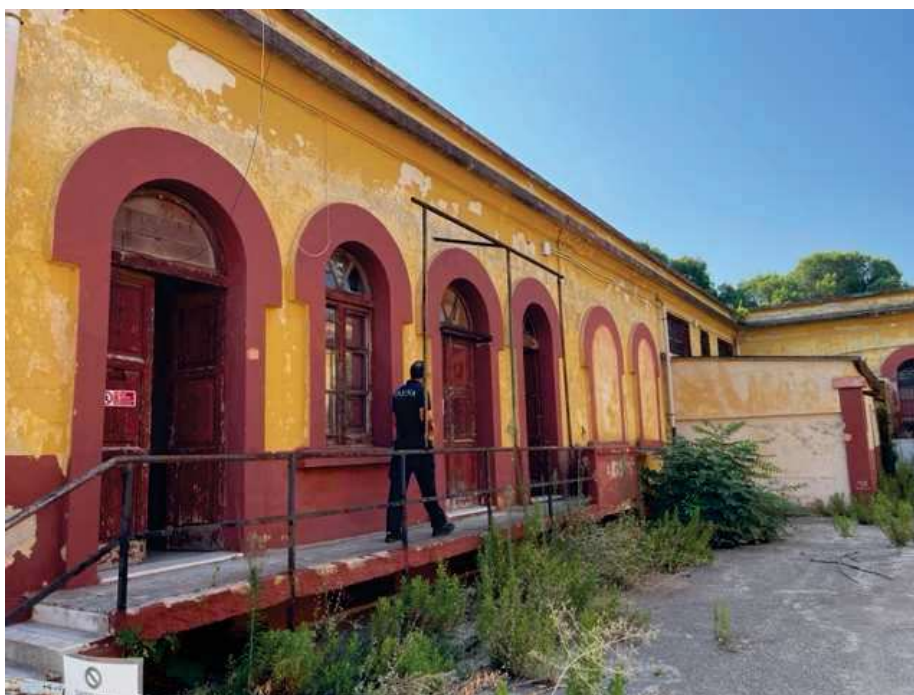


Figura 12 Corte interna PG12

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL	PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE



Figura 13 Prospetto Est PG12



Figura 14 Locale interno con segni di infiltrazioni

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL	PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE



Figura 15 Porta di accesso vano seminterrato

Sulla base della documentazione ricevuta è possibile notare come nel corso degli anni il fabbricato sia mutato per sagoma e dimensioni.

Infatti, si può notare che una porzione di fabbricato, edificata in epoca successiva, abbia cambiato la conformazione della struttura esistente.

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL		PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE	

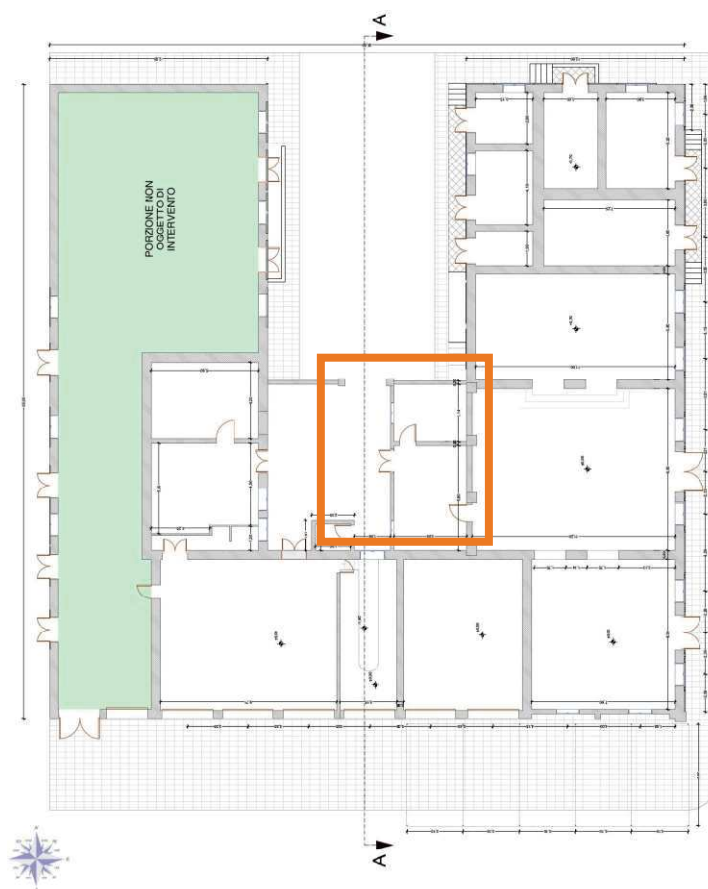


Figura 16 Porzioni di fabbricato edificate in epoca successiva

Di particolare importanza sono le condizioni di dissesto delle superfetazioni presenti nella corte interna della casermetta, le quali, di costruzione più recente rispetto al corpo di fabbrica originale, comportano oltre che infiltrazioni di acque meteoriche nella struttura muraria tramite gli ammorsamenti, elevatissimo rischio di crollo portando al collasso anche parti della struttura muraria principale.

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL	PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE



Figura 17 Porzioni di fabbricato edificata in epoca successiva



Figura 18 Porzioni di fabbricato edificata in epoca successiva

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL		PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE	

Considerato il complesso quadro fessurativo dell'edificio e la ricognizione dei dissesti effettuati, si considera lo stesso a rischio, in quanto, a causa delle criticità evidenziate, la struttura potrebbe essere soggetta a collassi locali che pregiudicherebbero la staticità dell'immobile e la conservazione del bene architettonico.



Figura 19 Porzione di fabbricato soggetta a fessurazione

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL		PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE	

5. Descrizione dell'intervento

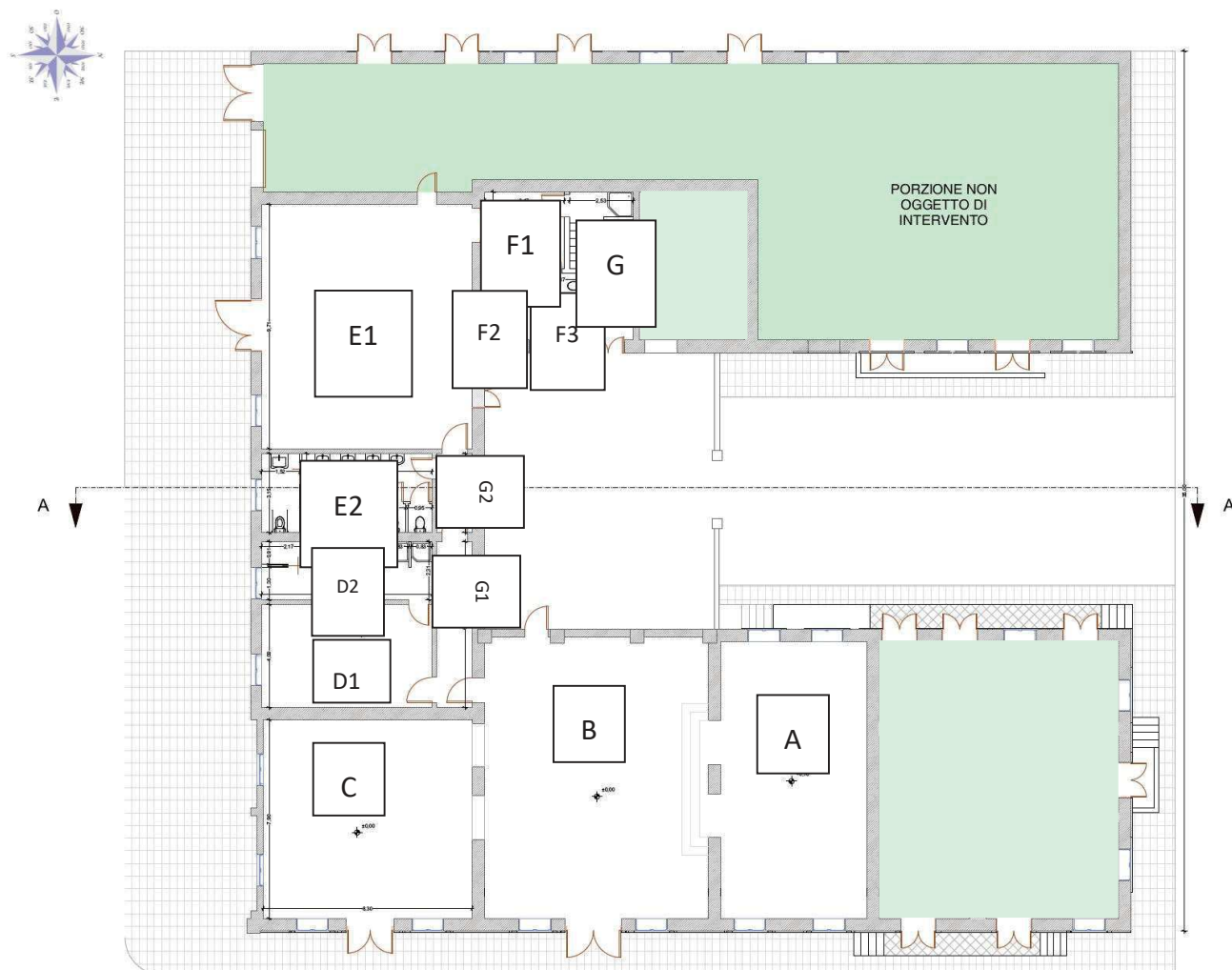


Figura 20 Stato di progetto planimetria piano terra.

La messa in sicurezza dell'immobile si concretizza, al fine di eliminare la causa primaria dei dissesti rilevati, nel risanamento delle strutture in calcestruzzo armato, mediante un ciclo di passivazione dei ferri d'armatura e ricostituzione del copriferro.

Saranno inoltre posti in opera tompagni di sostegno della struttura intelaiata a garanzia dello scarico tensionale delle travi di bordo, interessate da fenomeni di deformazione differita a tensione costante, testimoniata da un evidente quadro fessurativo.

Saranno ripristinate le porzioni di prospetto particolarmente degradate, in particolar modo sui prospetti esterni, dai quali verranno altresì rimosse zanche e opere in ferro costituenti punti di

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL	PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE

accesso alle strutture murarie e in calcestruzzo armato da parte di agenti esterni, vegetazione e piccoli animali.

A seguito di tale intervento, si tratteranno le superfici esterne con intonaci a base calce con polvere di marmo della cromia originaria evinta sia delle indagini stratigrafiche sia per analogia con il contesto.

Gli infissi saranno ripristinati al fine di garantire utile barriera agli agenti atmosferici, sostituendo vetri rotti e revisionando i battenti.

I solai interni saranno picchettati e ripristinati, ricostruendo le porzioni già collassate o di prossimo collasso.

A seguito degli interventi di messa in sicurezza dell'edificio, i lavori proseguiranno con la ristrutturazione e adeguamento dei nuovi locali ai fini della loro nuova destinazione d'uso, come da planimetria in figura 20, di seguito qui elencati:

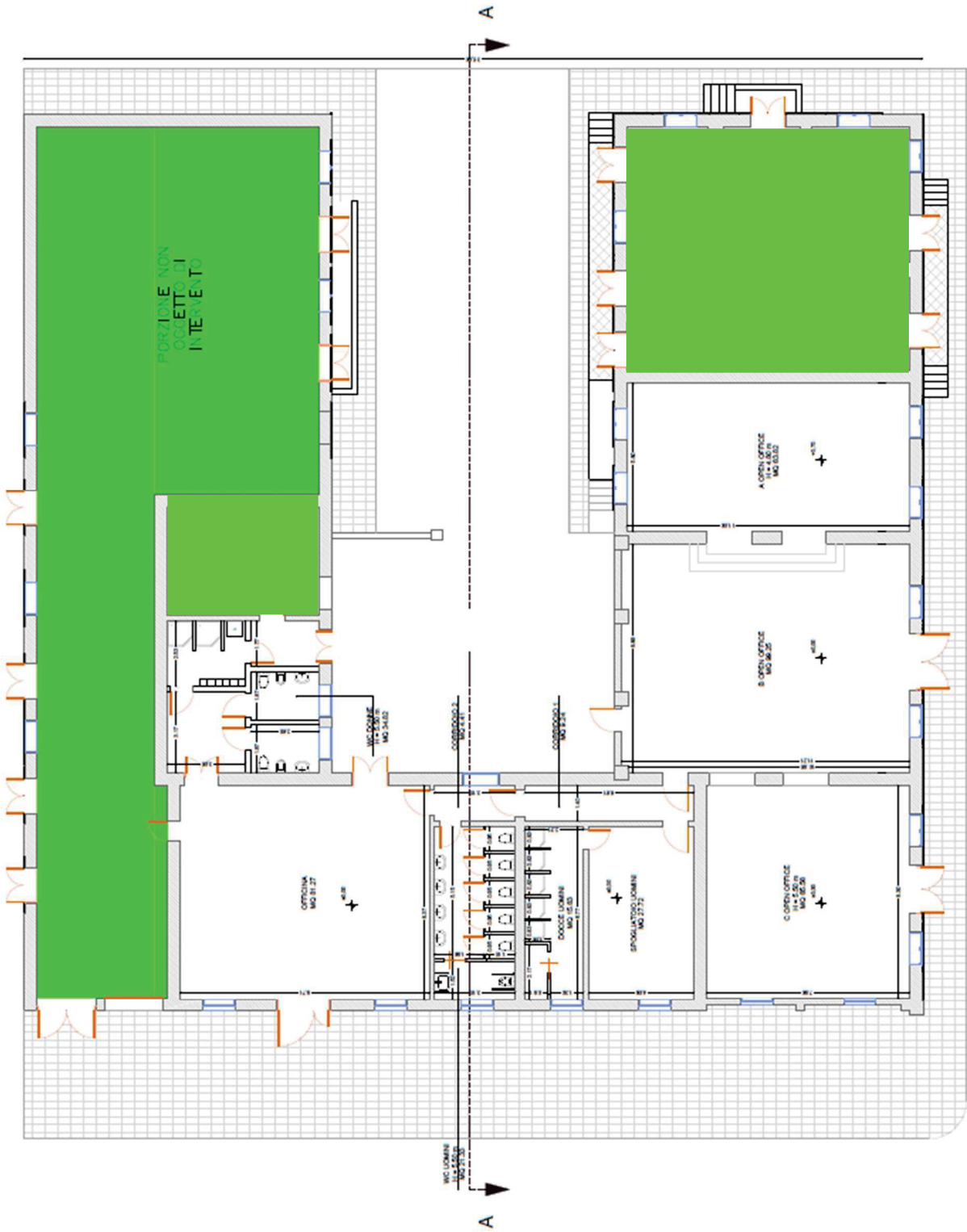
- A. Ufficio open space (4 postazioni di lavoro per il personale);
- B. Ufficio open space (5 postazioni di lavoro per il personale);
- C. Ufficio open space (4 postazioni di lavoro per il personale);
- D1. Spogliatoio Maschile (per nr. 20 dipendenti del nucleo N.M.E. e N.M.I. Marina Sud);
- D2. Locale docce (per nr. 20 dipendenti del nucleo N.M.E. e N.M.I. Marina Sud);
- E1. Officina Lavori N.M.E. e N.M.I. (1 postazione di Lavoro);
- E2. Locale Servizi Igienici Maschile;
- F1. Spogliatoio Femminile;
- F2. Locale Servizi Igienici Femminile;
- F3. Locale docce Femminili e Antibagno;
- G Docce donne + antibagno;
- G1/G2. Corridoio di collegamento tra Locali Uffici e Locali Officina.

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL		PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE	

Tutti i locali soprelencati sono stati progettati includendo la realizzazione di nuovi impianti (elettrico, climatizzazione, acqua calda sanitaria, rete LAN/telefonica). Per le informazioni progettuali di dettaglio si rimanda alle relazioni specialistiche facenti parte di questo Progetto Esecutivo.

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL	PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE

6. Calcolo delle superfici illuminanti-areanti



Planimetria piano terra scala 1:100

R.T.P. - ING. NICOLA LEONE - SIDEL INGEGNERIA SRL		PROGETTO ESECUTIVO LAVORI ADEGUAMENTO EDIFICIO PG12 COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD CAPITOLO 7120/21 C.E. 177820 CODICE ID 4874	 DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE – TARANTO
Gennaio 2024	Rev.03	RELAZIONE GENERALE	

STATO DI PROGETTO COME NELLO STATO DI FATTO Rapporto tra superfici illuminanti/aeranti e superfici calpestabili per interventi sul patrimonio edilizio esistente						
	Superficie illuminante	Superficie aerante	Superficie calpestabile	Rapporto Sup.ill./Sup. Calp. > 0,1	Rapporto Sup.aer./Sup.C alp. > 0,05	
Officina	4,45	4,45	81,27	0,055	0,055	ok
Corridoio 1	/	/	9,24	/	/	non dovuto
Corridoi 2	2,22	2,22	4,41	0,503	0,503	ok
A - Open Space	10,16	10,16	63,82	0,159	0,159	ok
B - Open Space	5,08	5,08	99,25	0,051	0,051	ko
C - Open Space	9,53	9,53	65,56	0,145	0,145	ok

STATO DI PROGETTO COME NELLO STATO DI FATTO Rapporto tra superfici illuminanti/aeranti e superfici calpestabili per interventi sul patrimonio edilizio esistente						
	Superficie illuminante	Superficie aerante	Superficie calpestabile	Rapporto Sup.ill./Sup. Calp. > 0,125	Rapporto Sup.aer./Sup.C alp. > 0,125	
Wc e docce donne	4,45	4,45	34,82	in ciascun vano wc deve essere presente una finestra apribile di superficie pari ad almeno 0,40 m2	in ciascun vano wc deve essere presente una finestra apribile di superficie pari ad almeno 0,40 m2	ok
Wc uomini	2,22	2,22	21,33	in ciascun vano wc deve essere presente una finestra apribile di superficie pari ad almeno 0,40 m2	in ciascun vano wc deve essere presente una finestra apribile di superficie pari ad almeno 0,40 m2	ok
Docce Uomini	2,22	2,22	15,63	in ciascun vano wc deve essere presente una finestra apribile di superficie pari ad almeno 0,40 m2	in ciascun vano wc deve essere presente una finestra apribile di superficie pari ad almeno 0,40 m2	ok
Spogliatoio Uomini	2,22	2,22	27,82	0,080	0,080	ko

Taranto, 08/01/2024

Ing. Nicola Leone

INGEGNERE
NICOLA LEONE
LAUREA SPECIALISTICA
Sezione: A
N° 7736 / A